Městská část Praha 22
Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400
tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

Program zasedání zastupitelstva č. 1/2024

které se bude konat 1. 2. 2024 v 15:00 hodin.
Místo konání: prostory Uhříněveského muzea

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu

Předkládá: Tomáš Kaněra | **Zpracoval:** Tomáš Kaněra | **Termín:** IHNED |

---

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Tomáš Kaněra | **Zpracoval:** Monika Kubšová | **Termín:** IHNED |

Program jednání:
1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Revokace usnesení přijatých na ZMČ dne 18.12.2023, týkající se bodů kontribuce
4. Představení prvotní studie v lokalitě Hliník Radou městské části Praha 22, zpracovanou pro potřeby Výboru pro územní rozvoj ZHMP.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh programu zasedání ze zveřejněné pozvánky.

B. ZMČ schvaluje doplnění programu o bod Dotazy a připomínky občanů.

C. ZMČ stahuje z programu bod č. 4 Představení prvotní studie v lokalitě Hliník RMČ Praha 22 pracovanou pro potřeby Výboru pro územní rozvoj ZHMP.

Přílohy 2. bodu

- oznámení_podepsané.pdf

---

3. Revokace usnesení přijatých na ZMČ dne 18.12.2023, týkající se bodů kontribuce - Hlasovatelný

Předkládá: Ondřej Kallasch | **Zpracoval:** Ondřej Kallasch | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Ondřej Kallasch

Hlavní/Důvodová zpráva:
Dne 18.12. 2023 proběhlo zasedání Zastupitelstva Městské Části Praha 22, během kterého byly schváleny kontribuční smlouvy s developery, kteří vyjádřili zájem o výstavbu v katastrálním území Prahy 22. Argumentem pro rychlé uzavření těchto smluv byla tvrzení o naléhavost situace, s odůvodněním, že developeři již podali své projekty na místní stavební úřad. Avšak důkladný průzkum nás dovedl k zjištění, že tato tvrzení neodpovídají skutečnosti minimálně ve dvou případech. Projekty se nacházejí v různých fázích přípravy, zatímco kontribuční smlouvy schválené v prosinci byly téměř identické pro všechny projekty, což vytváří nejasnost a nesrovnalost v přístupu k těmto projektům. Současně jsme zjistili, že předkládaná podoba projektů zastupitelům, je odlišná od materiálů, se kterými disponuje stavební úřad.

Vzhledem k uvedeným důvodům navrhujeme svolání mimořádného zastupitelstva s cílem projednat možnost revokace usnesení UZ-83-5/23, UZ-85-5/23, UZ-86-5/23.

Návrhy usnesení

A. ZMČ Praha 22 revokuje usnesení číslo UZ-85-5/23 Uzavření smlouvy v souvislosti s realizací projektu rezidenčního bydlení "Bytový dům, Blok A a Blok B" - Práce na stavbě s.r.o.

B. ZMČ Praha 22 revokuje usnesení číslo UZ-86-5/23 Uzavření smlouvy v souvislosti realizací komplexu rezidenčního bydlení "Bytový dům Přátelství Uhříněves" přijaté na jednání ZMČ dne 18. 12. 2023.

C. ZMČ Praha 22 revokuje usnesení číslo UZ-83-5/23 Uzavření smlouvy v souvislosti s realizací projektu společnosti Coctail Media s.r.o. přijaté na jednání ZMČ dne 18. 12. 2023.

---

4. Představení prvotní studie v lokalitě Hliník Radou městské části Praha 22, zpracovanou pro potřeby Výboru pro územní rozvoj ZHMP. - Informační

Předkládá: Ondřej Lagner | **Zpracoval:** Radka Motlochová | **Zodpovídá:** Ondřej Lagner | **Termín:** 1. 2. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:
Dne 19.12. 2023 odložil Výbor pro územní rozvoj ZHMP podnět na změnu ÚP číslo 38/2023, u které je žadatelem naše městká část, na únorové zasedání výboru. Tento podnět řeší změnu funkčních ploch v severní části rekultivované skládky v Uhříněvsi. Výše zmíněný výbor si vyžádal, jako podklad pro rozhodování v území, základní prostorovou studii. Z této studie by mělo být zřejmé, jaké bude rozmístění jednotlivých funkcí v území, případně znázorní jednoduchou hmotovou studii budov. Žádáme, aby v rámci tohoto bodu byla předmětná studie představena radou zastupitelům naší městské části zastupitelstvu.

Přílohy 4. bodu

- obecne-pozadavky-pro-podkla.pdf
- 240125-dopis-zastupitelstvo.docx

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-1-2024.pdf

20. 10. 2025 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2025