



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 5/2021

Městská část Praha 22

datum: 22. 9. 2021, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr.

Přítomni: Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (3) Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Jiří Matyášek

Hosté:

Předsedající: Tomáš Kaněra

Přítomno je 21 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 22.09.2021 v 17:07:42

V 17:10:53 přišel Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., přítomno 22 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

(22) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr.

Přítomni: Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (2) Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Jiří Matyášek

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:23 (zvuk. záznam 0:04:31 - 0:11:09)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Martin Turnovský, Ondřej Čermák MBA

Mandátová a volební komise: JUDr. Miroslav Štorkán, Bc. Miroslav Roth

Ověřovatelé: Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Diskuze zahájena v 17:12:23

Hlasování

pro: (23) Ing. Martin Turnovský, Ing. Ivo Krátký, Vojtěch Zelenka, Jiří Knotek, Ing. Martin Langmajer MBA, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, JUDr. Miroslav Štorkán, Bc. Miroslav Roth, Ing. Jiří Pařízek, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, RNDr. Petr Král, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

V 17:15:16 přišel Mgr. Kateřina Erbsová, přítomno 23 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (23) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Kateřina Erbsová

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:01

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:19:07 (zvuk. záznam 0:11:15 - 0:29:44)

Program jednání

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu ze 4. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 23.6.2021
4. Kontrola plnění usnesení
5. Úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22
6. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně na 18 hodinu)
7. Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 13.9.2021
8. Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2021
9. Prodej pozemku parc. č. 96/2 o výměře 28 m² v k.ú. Pitkovice
10. Přijmutí daru pozemků v k.ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - III. - V. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o.
11. Výkup pozemků parc. č. 1074/26, 1074/28 a 1074/29 v k.ú. Uhříněves
12. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi
13. Směna pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi
14. Pozastavení výkonu usnesení Rady MČ Praha 22, týkající se Dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“
15. Revokace usnesení č. UZ-25-2/21 z 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 24. 3. 2021, týkající se vypuštění veřejně prospěšné stavby 51/VS/51 z plochy VV v Pitkovicích
16. Dohoda o narovnání a spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností FAL & LEX, a.s.
17. Licenční smlouva mezi MČ Praha 22 a Atelier Hajný s.r.o. a LAMBDA studio s.r.o.
18. Změna zřizovací listiny ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2

19. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2020)
20. Změny ve složení Rady MČ Praha 22
21. Rezignace předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
22. Různé

Diskuze zahájena v 17:19:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský

V 17:33:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 doplňuje se bod č. 22 - Zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.6.2021 a bodem č. 23 je Různé..

Hlasování

pro: (23) Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jakub Randák, Vojtěch Zelenka, Ing. Jiří Pařízek, Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer MBA, RNDr. Petr Král, Ing. Ondřej Semecký, Štěpán Zmátlo, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Kateřina Erbsová, Jiří Knotek, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Radovan Koutský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (22. 9. 2021)

V 17:37:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje upravený program 5. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze zveřejněné pozvánky.

Hlasování

pro: (23) Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Turnovský, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jakub Randák, Radovan Koutský, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, JUDr. Miroslav Štorkán, Jiří Knotek, Ing. Ondřej Semecký, Vojtěch Zelenka, RNDr. Petr Král, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ivo Krátký, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Štěpán Zmátlo, Ondřej Čermák MBA, Tomáš Kaněra

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-5/21

zodpovídá:

termín: 22. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:37:36

3. Kontrola zápisu ze 4. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 23.6.2021 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:41 (zvuk. záznam 0:29:49 - 0:33:16)

Důvodová zpráva

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádnou připomínku.

Diskuze zahájena v 17:37:41

V 17:40:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 4. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 23.6.2021.

Hlasování

pro: (23) Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Jiří Pařízek, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ivo Krátký, Vojtěch Zelenka, Tomáš Kaněra, Mgr. Pavel Kappel, RNDr. Petr Král, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Štěpán Zmátlo, Jiří Knotek, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Martin Turnovský, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-5/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (22. 9. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:08

4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:12 (zvuk. záznam 0:33:20 - 0:34:01)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předešlých jednání.

Diskuze zahájena v 17:41:12

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:53

5. Úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22 (bod číslo 5)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:59 (zvuk. záznam 0:34:07 - 1:08:23)

Důvodová zpráva

Předkládané úpravy Jednacího řádu ZMČ Praha 22, přijaté Radou MČ Praha 22 pod číslem UR-393-26/21 na jednání 26/2021 dne 9. 9. 2021, obsahově upřesňují bod „Různé“ v odst. 2 § 4, v odst. 4 § 6, v odst. 5 písmeno c) § 12 a průběh hlasování v odst. 4 článek V. v Příloze č. 1 takto:

§ 4 Příprava zasedání Zastupitelstva

2. Návrh programu jednání Zastupitelstva stanovuje Rada. Rada má také odpovědnost za zpracování a předložení odborných podkladů k navrženým bodům programu. Součástí řádného zasedání Zastupitelstva bude vždy bod „Interpelace zastupitelů a občanů“, který bude zařazený jako poslední bod zasedání. Dále přednostní bod „Dotazy a připomínky občanů“ o maximální délce 90 minut, jehož projednávání bude zahájeno nejpozději jednu hodinu od plánovaného zahájení jednání Zastupitelstva. Dotazy se nemohou vztahovat k bodům, které jsou zařazeny v programu jednání.

§ 6 Program zasedání

Přípustné jsou pouze takové pozměňovací návrhy, které mají přímou souvislost s projednávanou věcí. Jiné návrhy mohou být zařazeny jako samostatný bod do pořadu jednání Zastupitelstva.

§ 12 Práva občanů MČ Praha 22 a jiných osob

5. Občan má právo vystoupit:

c) v bodě „Interpelace zastupitelů a občanů“, který je vždy zařazen na konci programu zasedání.

V. Průběh tajného hlasování

4. Volba se provádí, je-li více kandidátů, zakroužkováním pořadového čísla před jménem kandidáta.

Ostatní ustanovení JŘ zůstávají v platnosti.

Diskuze zahájena v 17:41:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Kateřina Erbsová, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Ing. Martin Turnovský

V 18:12:03 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje, že se bude hlasovat zvlášť a to takto:

§ 4 Příprava zasedání Zastupitelstva

2. Návrh programu jednání Zastupitelstva stanovuje Rada. Rada má také odpovědnost za zpracování a předložení odborných podkladů k navrženým bodům programu. Součástí řádného zasedání Zastupitelstva bude vždy bod „Interpelace zastupitelů a občanů“, který bude zařazený jako poslední bod zasedání. Dále přednostní bod „Dotazy a připomínky občanů“ o maximální délce 90 minut, jehož projednávání bude zahájeno nejpozději jednu hodinu od plánovaného zahájení jednání Zastupitelstva. Dotazy se nemohou vztahovat k bodům, které jsou zařazeny v programu jednání.

§ 12 Práva občanů MČ Praha 22 a jiných osob

5. Občan má právo vystoupit:

c) v bodě „Interpelace zastupitelů a občanů“, který je vždy zařazen na konci programu zasedání.

V. Průběh tajného hlasování

4. Volba se provádí, je-li více kandidátů, zakroužkováním pořadového čísla před jménem kandidáta.

Ostatní ustanovení JŘ zůstávají v platnosti.

a samostatně o
§ 6 Program zasedání

Přípustné jsou pouze takové pozměňovací návrhy, které mají přímou souvislost s projednávanou věcí.
Jiné návrhy mohou být zařazeny jako samostatný bod do pořadu jednání Zastupitelstva.

Hlasování

pro: (13) Ing. Ivo Krátký, Vojtěch Zelenka, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ondřej Semecký, Radovan Koutský, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., RNDr. Petr Král, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Pavel Kappel

proti (3) Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

zdržel se: (7) Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Ivana Vodičková, Jiří Knotek, JUDr. Miroslav Štorkán, Ondřej Čermák MBA

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-5/21

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 22. 9. 2021

V 18:14:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předložené úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22:

§ 4 Příprava zasedání Zastupitelstva

2. Návrh programu jednání Zastupitelstva stanovuje Rada. Rada má také odpovědnost za zpracování a předložení odborných podkladů k navrženým bodům programu. Součástí řádného zasedání Zastupitelstva bude vždy bod „Interpelace zastupitelů a občanů“, který bude zařazený jako poslední bod zasedání. Dále přednostní bod „Dotazy a připomínky občanů“ o maximální délce 90 minut, jehož projednávání bude zahájeno nejpozději jednu hodinu od plánovaného zahájení jednání Zastupitelstva. Dotazy se nemohou vztahovat k bodům, které jsou zařazeny v programu jednání.

§ 12 Práva občanů MČ Praha 22 a jiných osob

5. Občan má právo vystoupit:

c) v bodě „Interpelace zastupitelů a občanů“, který je vždy zařazen na konci programu zasedání.

V. Průběh tajného hlasování

4. Volba se provádí, je-li více kandidátů, zakroužkováním pořadového čísla před jménem kandidáta.

Ostatní ustanovení JŘ zůstávají v platnosti.

Hlasování

pro: (22) Ing. Jiří Pařízek, Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Kateřina Erbsová, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, RNDr. Petr Král, Bc. Miroslav Roth, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Jakub Randák, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Jiří Knotek, Mgr. Pavel Kappel, Ondřej Čermák MBA

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Martin Turnovský

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-5/21

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 22. 9. 2021

V 18:15:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje úpravu JŘ Praha 22 a to takto:

§ 6 Program zasedání

Přípustné jsou pouze takové pozměňovací návrhy, které mají přímou souvislost s projednávanou věcí. Jiné návrhy mohou být zařazeny jako samostatný bod do pořadu jednání Zastupitelstva.

Hlasování

pro: (12) Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký, JUDr. Miroslav Štorkán, Tomáš Kaněra, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Miroslav Roth, Radovan Koutský, Ondřej Čermák MBA, Jiří Knotek, Ing. Martin Langmajer MBA
proti (5) Vojtěch Zelenka, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Silvie Štěpánková DiS
zdržel se: (6) Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Pavel Kappel
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:15

6. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně na 18 hodin) (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:22 (zvuk. záznam 1:08:30 - 1:53:19)

Důvodová zpráva

Prostor pro dotazy občanů.

Diskuze zahájena v 18:16:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, občan Blažek, Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský, občanka Konečná, občan Lagner, Mgr. Kateřina Erbsová

Informace do zápisu v 18:28:45: občan Lagner na RAD Zmátla, které ho požádal na příští jednání zastupitelstva připravit souhrnnou zprávu o řešení dopravní infrastruktury v MČ Praha 22.

V 18:47:49 přišel Mgr. Jiří Matyášek, přítomno 24 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (24) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Jiří Matyášek

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (0)

Informace do zápisu v 18:52:41: ZAS Erbsová si osvojila záměr občana Lagnera - žádost o informace a zprávu o řešení dopravní infrastruktury v MČ Praha 22 od RAD Zmátla zařadit na program dalšího jednání ZMČ.

Infomacce do zápisu v 18:53:06: občan Lagner oslovil starostu, aby požádal o omluvu ministra Havlíčka

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:01:11

V 19:01:29 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 22.09.2021 v 19:01:34

Jednání obnoveno 22.09.2021 v 19:22:55

7. Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 13.9.2021 (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Jiří Pařízek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:02 (zvuk. záznam 2:15:10 - 2:16:23)

Důvodová zpráva

Ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze projednal FV ZMČ Praha 22 na svém jednání materiály podle programu, ke kterým byla přijata jednotlivá usnesení.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere předložený zápis z 13. jednání FV ZMČ na vědomí.

Diskuze zahájena v 19:23:02

K tomuto bodu se vyjádřil: Ing. Jiří Pařízek

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 7 - Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 13.9.2021 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:24:15

8. Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2021 (bod číslo 8)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:24:21 (zvuk. záznam 2:16:29 - 2:17:35)

Důvodová zpráva

Zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30.6.2021 projednal na svém 13. jednání dne 13.9.2021 Finanční výbor ZMČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2021.

Diskuze zahájena v 19:24:21

K tomuto bodu se vyjádřil: Štěpán Zmátlo

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 8 - Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2021 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:25:27

9. Prodej pozemku parc. č. 96/2 o výměře 28 m² v k.ú. Pitkovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:25:32 (zvuk. záznam 2:17:40 - 2:30:37)

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátil pan XXXXXXXXXXXXXXXX s žádostí o koupi pozemku parc. č. 96/2 v k.ú. Pitkovice.

Pozemek parc. č. 96/2 – zahrada o výměře 28 m² sousedí s pozemkem parc. č. 96/1 v k.ú. Pitkovice, který vlastní XXXXXXXXXXXX. Předmětný pozemek je dlouhodobě součástí oplocené zahrady pana XXXXXX. Odkupem pozemku budou vyřešeny majetkové vztahy k užívání pozemku panem XXXXXX, kdy pozemek je a historicky byl součástí zahrady. Na určení kupní ceny byl vypracován znalecký posudek, který určil tržní cenu ve výši 142.000,-Kč tj. 5.072,43 Kč/m².

Záměr přímého prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 16.8.2021 do 31.8.2021 a nebyly k němu doručeny žádné připomínky.

S prodejem pozemku souhlasila RMČ Praha 22 na svém 23/21 zasedání dne 11.8.2021 usnesením č. UR-344-23/21.

Diskuze zahájena v 19:25:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Štěpán Zmátlo, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Pavla Vinklářová, Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Langmajer MBA

Informace do zápisu v 19:34:40: předkladatel RAD Zmátlo stáhl materiál z projednávání.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:38:29

10. Přijmutí daru pozemků v k.ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - III. - V. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:38:34 (zvuk. záznam 2:30:42 - 2:44:33)

Důvodová zpráva

Dne 5. 6. 2013 byla mezi společnostmi Vivus Uhříněves s.r.o. a MČ Praha 22 v souvislosti s realizací výstavby Obytného souboru „Vivus Uhříněves“ uzavřena Smlouva o budoucích smlouvách darovacích, zakládající závazek převést bezúplatně po dokončení každé ze stavebních etap na MČ Praha 22 sjednané výstupy stavby, určené pro veřejné užívání včetně pozemků, na kterých se výstupy nacházejí. V současné době se v souvislosti s dokončením III. - V. etapy stavby na MČ obrátila společnost Vivus Uhříněves s.r.o. s žádostí o uzavření darovací smlouvy.

Pozemky budou předány včetně staveb, trvalých porostů a mobiliáře dle příloh uvedených ve smlouvě. Na převáděné stavby poskytne společnost Vivus Uhříněves s.r.o. MČ Praha 22 záruku v délce 48 měsíců.

S přijmutím daru souhlasila RMČ Praha 22 na svém 26/21 zasedání dne 9.9.2021 usnesením č. UR-385-26/21.

Diskuze zahájena v 19:38:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Martin Turnovský, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Radovan

Koutský, RNDr. Petr Král

V 19:44:11 odešla Mgr. Silvie Štěpánková DiS, přítomno 23 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (23) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Jiří Matyášek

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (1) Mgr. Silvie Štěpánková DiS

V 19:49:05 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s tím, že návrhový výbor nebude číst návrhy usnesení, které mají zastupitelé v usneseni.cz, pokud se předložený návrh nezměnil.

Hlasování

pro: (23) Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Langmajer MBA, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Ing. Ondřej Semecký, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Pavel Kappel, Jiří Knotek, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Pavel Kosař, RNDr. Petr Král, Vojtěch Zelenka, Ing. Ivo Krátký, Ing. Jiří Pařízek, Tomáš Kaněra, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

V 19:52:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření darovací smlouvy dle přílohy na přijmutí daru pozemků parc. č. 1900/409, 1900/411, 1900/413, 1900/419, 1900/428, 1900/432, 1900/436, 1900/437, 1900/439, 1900/462, 1900/463, 1900/464, 1900/471, 1900/472, 1900/473, 1900/474, 1900/497, 1900/499, 1900/455, 1900/515, 1900/519, 1900/522, 1900/527, 1900/528 a 1900/529 vše v k.ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - III. – V. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o., se sídlem Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4, IČ: 281/84416.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat darovací smlouvu.

Přílohy k usnesení:

Darovací smlouva Uhříněves .pdf

Hlasování

pro: (21) Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Langmajer MBA, Štěpán Zmátlo, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Martin Turnovský, Radovan Koutský, Vojtěch Zelenka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Mgr. Kateřina Erbsová, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Jitka Rothová, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ivana Vodičková, Jiří Knotek, Mgr. Jiří Matyášek

proti (0)

zdržel se: (2) RNDr. Petr Král, Ing. Ondřej Semecký
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-5/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:52:25

11. Výkup pozemků parc. č. 1074/26, 1074/28 a 1074/29 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 11)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:52:31 (zvuk. záznam 2:44:39 - 2:57:45)

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 je vlastníkem pozemků parc. č. 1074/33, 1074/37 a 1074/39 v k.ú. Uhříněves. Tyto pozemky MČ Praha 22 koupila v roce 2020 za účelem vybudování parkoviště. V pozemku parc.č. 1074/39 se nachází 3 pozemky - parc. č. 1074/26, 1074/28 a 1074/29 o celkové výměře 772 m², které jsou ve vlastnictví společnosti AIRMEDIA a.s.. Součástí pozemku parc. č. 1074/29 je stavba bez čp/če. Na pozemcích parc. č. 1074/26 a 1074/28 jsou postaveny další stavby neevidované v katastru nemovitostí.

Z důvodu budoucího využití pozemku je třeba tyto tři pozemky vykoupit. Na určení ceny pozemků byl vypracován znalecký posudek a na základě tohoto posudku byla dohodnuta celková kupní cena za pozemky ve výši 6.800.000,- Kč. Při celkové ceně 6.800.000,-Kč a celkové výměře 772 m² je jednotková cena za m² ve výši 8.808,-Kč. Pozemky se nachází v cenové mapě, kdy je cena určena ve výši 4.990,-Kč. Dle územního plánu leží pozemky v území DH - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R.

S výkupem pozemků souhlasila RMČ Praha 22 na svém 26/21 zasedání dne 9.9.2021 usnesením č. UR-386-26/21.

Diskuze zahájena v 19:52:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Štěpán Zmátlo, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Vladimír Štíbr

V 20:05:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy na odkup pozemků parc. č. 1074/26, 1074/28 a 1074/29 v k.ú. Uhříněves o celkové výměře 772 m² od společnosti AIRMEDIA a.s., Korytná 1538/4, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 291 84 037, za celkovou kupní cenu ve výši 6.800.000,- Kč.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Přílohy k usnesení:

Airmedia-P22-Kupní smlouva .pdf

Hlasování

pro: (22) Mgr. Jakub Randák, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Pavel Kosař, RNDr. Petr Král, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ivo Krátký, Ing. Ondřej Semecký, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Pavel Kappel, Jiří Knotek, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-5/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:37

12. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 12)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:06:41 (zvuk. záznam 2:58:49 - 3:00:20)

Důvodová zpráva

V souvislosti s obnovou cestní sítě má MČ Praha 22 zájem vykoupit pozemek parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o výměře 1389 m². Tento pozemek byl původně důležitý kvůli cestě, která vede souběžně po parc.č. 289/1 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi. V záměru obnovy cestní sítě bylo stávající cestu rozšířit a upravit povrch. Původním záměrem bylo dokoupit parcelu parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi od státního statku Jeneč, aby mohla úprava proběhnout a zároveň, aby se dala zachovat co největší (převážně jižní) část dřevin. Současná situace je taková, že s výraznější úpravou pěšiny zásadně nesouhlasí památkáři. Výkup parcely parc. č. 289/2 k.ú. Hájek u Uhříněvsi do vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou pro MČ Praha 22 má však trvalý význam jako „ochrana“ tohoto biokoridoru. Dostatečně široký a souvislý pás křovin je v krajině významným prvkem nejen estetickým, ale poskytuje i potravní zdroje, úkryt a možnost migrace pro drobné živočichy a ptáky v zemědělské krajině.

Na určení ceny pozemku byl vypracován znalecký posudek, který určil cenu pozemku ve výši 377.879,-Kč.

S výkupem pozemku souhlasila Rada městské části Praha 22 na svém 26/21 zasedání dne 9.9.2021 usnesením č. UR-383-26/21.

Diskuze zahájena v 20:06:42

K tomuto bodu se vyjádřil: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

V 20:08:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy na odkup pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o celkové výměře 1389 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6 – Řepy, IČ: 00016918, za celkovou cenu ve výši 377.879,- Kč.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Přílohy k usnesení:

Hlasování

pro: (22) Ing. Ivo Krátký, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kappel, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ivana Vodičková, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Mgr. Jitka Rothová, Jiří Knotek, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Pavel Kosař, Ing. Jiří Pařízek, RNDr. Petr Král, Radovan Koutský, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jakub Randák, Ondřej Čermák MBA, Bc. Miroslav Roth, JUDr. Miroslav Štorkán

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-5/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:08:12

13. Směna pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 13)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:08:21 (zvuk. záznam 3:00:29 - 3:03:04)

Důvodová zpráva

Městská část Praha 22 ve spolupráci s MČ Praha – Královice připravuje stezku pro pěší a cyklisty mezi Hájkem u Uhříněvsi a Královicemi. Součástí této stezky je i stávající část na mezi (p.č. 289/1) obklopená vzrostlou zelení - tzv. zelený tunel, kterým cesta prochází. Liniová zeleň tvořená převážně mnohokmeny trnek je vhodným prostředím pro hnízdění ptactva a malebným místem v zemědělské krajině. Po dohodě s obyvateli MČ Praha 22 upustila od razantního vykácení meze a snažila se najít jiné řešení, které by umožnilo plnohodnotný pohyb všech aktivních spoluobčanů mezi Hájkem a Královicemi.

Toto řešení bylo nalezeno v podobě obnovy zaniklé historické cesty na p.č. 288/6, kde je MČ Praha 22 jediný vlastník pozemku. Bohužel je tato cesta příliš úzká na vytvoření plnohodnotné cesty, ideálně s další novou výsadbou. Proto byl osloven vlastník okolních pozemků pan XXXXXXXX který nejdříve zvažoval možnost výkupu jeho pozemků ve prospěch MČ, avšak později souhlasil pouze se směnou pozemků. MČ může v této lokalitě nabídnout ke směně částí pole, které přímo sousedí s pozemky pana XXXXXXXX.XXXXXXXX je ochotný směniti 2 m jeho pozemku po celé délce předpokládané obnovené cesty o celkové rozloze 529 m², výměnou za stejně velkou část pozemku MČ Praha 22 při severní části řešené lokality.

Obnovená polní cesta vytvoří další propojení mezi Hájkem a Královicemi a nabídne občanům další možnosti využití okolní krajiny.

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 2.9.2021 do 19.9.2021. Případné připomínky budou předloženy na zasedání ZMČ.

Se směnou souhlasila RMČ Praha 22 na svém 18/21. zasedání dne 23.6.2021 usnesením č. UR-280-18/21 .

Diskuze zahájena v 20:08:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Štěpán Zmátlo

V 20:10:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v

tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve svěřené správě Městské části Praha 22:

- pozemek parc. č. 288/2a – orná půda, o výměře 166 m²,
- pozemek parc. č. 288/2b – orná půda, o výměře 363 m²,

pozemky o celkové rozloze 529 m² označené dle GP 574-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k.ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 1814.

za pozemky ve vlastnictví pana

XX
XXXXX

- pozemek parc. č. 288/1d – orná půda, o výměře 267 m²,
- pozemek parc. č. 288/8e – orná půda, o výměře 46 m²,
- pozemek parc. č. 288/9f – orná půda, o výměře 216 m²,

pozemky o celkové rozloze 529 m² označené dle GP 574-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k.ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 863

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat směnnou smlouvu.

Přílohy k usnesení:

směnná_smlouva_MČ_Praha_22_.pdf

Hlasování

pro: (22) Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Pavel Kappel, Vojtěch Zelenka, Mgr. Jitka Rothová, Tomáš Kaněra, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Jiří Pařízek, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Turnovský, Radovan Koutský, Mgr. Pavel Kosař, Štěpán Zmátlo, Mgr. Kateřina Erbsová, RNDr. Petr Král, Ondřej Čermák MBA, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Jiří Knotek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-5/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:10:56

14. Pozastavení výkonu usnesení Rady MČ Praha 22, týkající se Dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“ (bod číslo 14)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:11:52 (zvuk. záznam 3:04:00 - 4:03:48)

Důvodová zpráva

Starosta MČ Praha 22 dne 8. 7. 2021 pozastavil výkon usnesení č. UR-472-33/20 ze dne 9. 12. 2020 a

č. UR-58-4/21 ze dne 10. 2. 2021, neboť je považuje za nesprávné. Věc je ve smyslu ustanovení §§ 102 a 89 odst. 1 písm. n) Zákona o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, předložena k projednání na 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které má v případě potřeby zjednat nápravu.

Vzhledem k tomu, že nadřízený orgán objednatele vznesl pochybnosti nad procesním postupem schvalování Dodatku č. 1 uzavřeného dne 22. 12. 2020 a Dodatku č. 2 uzavřeného dne 23. 2. 2021 a tudíž i o platnosti uvedených dodatků, vznikla potřeba uzavřít Dohodu o narovnání, aby byly najisto upraveny vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran. Pro vyloučení pochybností nechala MČ zpracovat Právní stanovisko. Problematika schvalování dodatků č. 1 a č. 2 byla projednána i na jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 č. 6/2021 konaného dne 15. dubna 2021. Z Právního stanoviska i zápisu z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 pak vyplývá, že jednotlivé položky uváděné v Dodatku č. 1, dle znění jak byl starostou podepsán, a Dodatku č. 2, ze kterých se částka „režijních nákladů“ ve výši 73.780,- Kč bez DPH skládá, jsou sporné. Dle uzavřené Dohody o narovnání vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení režijních nákladů realizace Díla ve výši 26.185,37 Kč bez DPH za každý týden prodlení plnění Díla nezaviněného Zhotovitelem, přičemž náklady v této výši jsou dle Smlouvy o dílo (SoD) objektivně doloženými náklady Zhotovitele a jejich výše byla vypočtena podle jednotkových cen podle oceněného soupisu prací, jak vyplývá z kalkulace, která tvoří přílohu této Dohody.

Dále je dle právního stanoviska a zápisu KV sporné stanovení doby prodlení doby plnění díla uváděné v Dodatku č.1 a č.2, tak jak je schválila Rada MČ dne 9.12.2020, resp. 10.2.2021. Doba prodlení doby plnění díla o 23 týdnů byla schválena v rozporu se SoD a tedy i v rozporu s péčí řádného hospodáře. Dle Dohody o narovnání bude doba plnění Díla uvedená v ustanovení 3.1. Smlouvy prodlena o 18 týdnů, jak vyplývá ze Změnových listů, které byly přílohou Dodatku č. 1 ve znění schváleném Radou a jak v souladu se SoD Zhotovitel zdůvodnil. Viz. příloha „zdůvodnění posunutí termínu Dohoda o narovnání“.

Usnesením Rady MČ Praha 22 číslo UR-401-27/21 ze dne 14. 9. 2021 bylo přijato:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dohodu o narovnání v rámci uzavřené Smlouvy o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla o 2 745 019,05 Kč bez DPH, tj. o 3 156 771,90 Kč vč. DPH vyplývající ze změnových listů a dále o částku 471.336,60 bez DPH odpovídající násobku režijních paušálů nákladů realizace Díla za každý týden prodlení plnění Díla nezaviněného Zhotovitelem. Celková cena Díla se tak navyšuje na 53 066.144,79 Kč bez DPH, tj. 61 026.066,51 Kč vč. DPH.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodlení doby plnění o 18 týdnů.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat Dohodu o narovnání.

Diskuze zahájena v 20:11:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Pavel Kosař, Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Turnovský, Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Kateřina Erbošová, Štěpán Zmátlo, Rosler, Jiří Knotek, Mgr. Ivana Vodičková

Informace do zápisu v 20:55:41: ZAS Zelenka upozornil, že částky pomítané v prezentaci k výše uvedenému bodu není možné porovnávat, jelikož každá z nich spadá do jiného časového rámce a vychází z rozdílných souvislostí. Z tohoto důvodu jsou částky hrubě zkrácené mající za cíl jeho dehonestaci.

Informace do zápisu v 20:58:34: ZAS Erbošová se ohradila proti tvrzení RAD Zmátla, že mu bylo bráněno zadat si svůj právní posudek a obrátila se na něj s otázkou, jak přesně mu bylo bráněno, že si nemohl nechat zadat zpracovat právní posudek. ZAS Erbošová s tím důrazně nesouhlasí a zastupitelům přeposlala svou komunikaci s právní kanceláří a RAD Zmátlem o této věci.

Informace do zápisu v 21:00:35: ZAS Vodičková jak je možné, že rada odsouhlasila jiné částky,

než které pak pan starosta v dodatku podepsal?

Informace do zápisu v 21:10:23: RAD Zmátlo požádal o zapsání, že ani pan Zelenka ani pan Mgr. Kosař nezareagovali na otázku, kdo panu starostovi připravil dodatky k podpisu.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 14 - Pozastavení výkonu usnesení Rady MČ Praha 22, týkající se Dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“ na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:11:40

15. Revokace usnesení č. UZ-25-2/21 z 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 24. 3. 2021, týkající se vypuštění veřejně prospěšné stavby 51/VS/51 z plochy VV v Pitkovicích (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:11:44 (zvuk. záznam 4:03:52 - 4:12:20)

Důvodová zpráva

V rámci funkční plochy veřejné vybavenosti v Pitkovicích na parc. č. 219/6, 219/11, 219/10, 219/1, 219/598 vše v k. ú. Pitkovice je umístěna veřejně prospěšná stavba 51/VS/51 Uhříněves - Pitkovice - střední škola, základní škola, mateřská škola. MČ Praha 22 na části těchto pozemků plánuje realizaci záměrů, které souvisí s posílením veřejné a občanské vybavenosti pro Pitkovice. Konkrétně investiční akci MŠ/ZŠ Pitkovice. V rámci polyfunkčního objektu mají vzniknout 4 třídy MŠ a dále například kavárna, obchod nebo ordinace. V další fázi třídy ZŠ. Tedy občanská vybavenost, která nyní v Pitkovicích chybí. ZHMP tuto investiční akci již v minulých letech podpořilo ze svého rozpočtu investičními dotacemi v souhrnné výši 62 mil. Kč. Městská část pak do tohoto záměru investovala dalších 24,9 mil. Kč formou nákupu pozemku. Nyní má investiční akce vysoutěženého zhotovitele a nepravomocné stavební povolení.

Z důvodu zohlednění široké skladby základních potřeb obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociálních služeb a s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení MŠ / ZŠ Pitkovice, rozhodlo ZMČ P22 o vypuštění VPS na svém zasedání 12.9.2019, usnesení 7.8.1. Toto usnesení pak ZMČ P22 na svém zasedání 24.3.2021, usnesení č. UZ-25-2/21, revokovalo s odůvodněním opětovného posouzení aktualizovaných demografických dat a s přihlédnutím k dalšímu rozšiřování zástavby na území Pitkovic. Následně MČ Praha 22 dopisem ze dne 12.5.2021 o tomto usnesení informovala ředitele odboru územního rozvoje Ing. Martina Čemuse. Domníváme však, že skutečným záměrem této revokace byla snaha o vytvoření tlaku na účastníka stavebního řízení společnost FAL & LEX a.s. při vyjednávání MČ P22 v řízení o odvolání stavby MŠ / ZŠ Pitkovice. Tj. proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 22, odboru výstavby sp. zn.: MC22 1256/2020 OV 02, č. j.: P22 13199/2020 OV 02 ze dne 16.12.2020, které je u odboru stavebního řádu MHMP vedeno pod sp. zn.: 321544/2021/STR. Společnost FAL & LEX a.s. vlastní pozemek parc. č. 219/1 sousedící s pozemkem parc. č. 219/11 na němž je plánována výstavba MŠ / ZŠ Pitkovice.

Rada MČ se domnívá, že důvody vedoucí k rozhodnutí ZMČ P22 o vypuštění VPS z plochy VV v Pitkovicích (zasedání 12.9.2019, usnesení 7.8.1.) nadále trvají.

Revokaci odsouhlasila Rada MČ Praha 22 na svém jednání č. 25/21 dne 8.9.2021 usnesením č. UR-366-25/21.

Diskuze zahájena v 21:11:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Langmajer MBA

V 21:20:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 revokuje usnesení č. UZ-25-2/21 "Vypuštění veřejně prospěšné stavby 51/VS/51 z plochy VV v Pitkovicích" z 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 24. 3. 2021 a souhlasí s usnesením, jak bylo přijato na Zastupitelstvu MČ P22 dne 12. 9. 2019 v bodě 7.8.1., kterým bylo odsouhlaseno vypuštění veřejně prospěšné stavby 51/VS/51 z plochy VV v Pitkovicích.

Hlasování

pro: (13) Ing. Martin Langmajer MBA, Štěpán Zmátlo, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Turnovský, Tomáš Kaněra, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Ondřej Semecký, Radovan Koutský, Ondřej Čermák MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Bc. Miroslav Roth, Jiří Knotek, Mgr. Jiří Matyášek

proti (3) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Jakub Randák

zdržel se: (7) RNDr. Petr Král, Ing. Ivo Krátký, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Kateřina Erbsová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-5/21 a bylo jím revokováno usnesení UZ-25-2/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 22. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:20:12

16. Dohoda o narovnání a spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností FAL & LEX, a.s. (bod číslo 16)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:20:17 (zvuk. záznam 4:12:25 - 4:50:25)

Důvodová zpráva

V uplynulých dnech MČ Praha 22 a společnost FAL & LEX a.s. našly shodu a společně připravily Dohodu o narovnání, kterou RMČ předkládá k projednání ZMČ Praha 22 na zasedání konané dne 22.9.2021. Tato Dohoda umožní získat pravomocné stavební povolení, v řádu týdnů započít s výstavbou Polyfunkčního domu (investiční akce MŠ / ZŠ Pitkovice) a pomůže řešit kritickou situaci nedostatečných školských kapacit na MČ Praha 22. V opačném případě hrozí oddálení výstavby MŠ / ZŠ Pitkovice v řádu let a ohrožení již investovaných finančních prostředků.

Podstatou dohody je vyřešení a zhojení sporných práv a povinností mezi Smluvními stranami ve vztahu k realizaci záměru Polyfunkčního domu a Projektu (viz. Dohoda) a ve vztahu k vypuštění VPS a dosažení dohody Smluvních stran na dalším postupu v souvislosti s probíhajícími řízeními. Předmětem této Dohody je také závazek Smluvních stran vzájemně spolupracovat a poskytovat si v mezích obecně závazných právních předpisů součinnost směřující k realizaci Polyfunkčního domu a Projektu. V neposlední řadě pak má MČ Praha 22 zajistit, že bude Polyfunkční dům realizován a užíván v souladu s právními předpisy, zejména platným ÚP a PSP. Z tohoto důvodu Rada MČ Praha 22 nadále nepočítá s realizací veřejně přístupné kavárny, tak jak byla doposud součástí záměru výstavby Polyfunkčního domu.

Dohodu odsouhlasila Rada MČ Praha 22 na svém jednání č. 25/21 dne 8.9.2021 usnesením č. UR-369-25/21.

Diskuze zahájena v 21:20:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Štěpán

Zmátlo, Mgr. Kateřina Erbošová, Radovan Koutský, Mgr. Pavel Kosař

Informace do zápisu v 21:21:05: ZAS Zelenka požádal o přiložení dopisu z zápisu ZMČ, který adresoval zástupci spol. FAL&LEX v červenci 2020. Ten se týkal informací o projektu PD Pitkovice a navazujícího společného územního a stavebního řízení. Dopis obsahoval nabídku na osobní setkání za účelem vzájemné diskuze možných sporných záležitostí. Na dopis nebylo nijak ze strany zástupců spol. FAL&LEX reagováno.

V 21:57:10 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "Ondřej Lagner") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření Dohody o narovnání a spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností FAL & LEX a.s., IČ: 25610953, se sídlem Na Pankráci 1600/82, 140 00 Praha 4 - Nusle s vypuštěním článku 2.4 a 2.5 odstavce A.

Hlasování

pro: (9) Ing. Jiří Pařízek, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Pavel Kosař, RNDr. Petr Král

proti (5) Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Martin Turnovský, JUDr. Miroslav Štorkán, Radovan Koutský

zdržel se: (8) Tomáš Kaněra, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Ondřej Čermák MBA, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jiří Matyášek, Jiří Knotek

nehlasoval: (1) Mgr. Kateřina Erbošová

Návrh nebyl přijat

V 21:58:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření Dohody o narovnání a spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností FAL & LEX a.s., IČ: 25610953, se sídlem Na Pankráci 1600/82, 140 00 Praha 4 - Nusle.

Hlasování

pro: (16) Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Langmajer MBA, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Ivana Vodičková, Tomáš Kaněra, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Turnovský, Jiří Knotek, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Pavel Kosař, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Jiří Pařízek, Radovan Koutský, Mgr. Jiří Matyášek, Ondřej Čermák MBA

proti (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Jakub Randák, RNDr. Petr Král, Mgr. Pavel Kappel, Ing. Ivo Krátký

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Kateřina Erbošová

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-5/21

zodpovídá: Štěpán Zmátlo

termín: 20. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:58:17

V 21:58:39 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 22.09.2021 v 21:58:44

Jednání obnoveno 22.09.2021 v 22:14:27

17. Licenční smlouva mezi MČ Praha 22 a Atelier Hajný s.r.o. a LAMBDA studio s.r.o. (bod číslo 17)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:14:34 (zvuk. záznam 5:06:42 - 6:06:33)

Důvodová zpráva

Dne 8.7.2019 byla uzavřena mezi MČ a firmou Veselý Hajný s.r.o. Smlouva o dílo (SoD) č. SD 48/2019 na dopracování studie a zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení stavby nové MŠ V Bytovkách. Dle této dokumentace byla v 07/2020 vyhlášena VZ na zpracování prováděcí PD v modelu BIM. Tuto zakázku získala firma LAMBDA studio s.r.o., se kterou byla dne 22.2.2021 uzavřena smlouva o dílo č. SD 12/2021.

Firma LAMBDA studio s.r.o. při zpracování prováděcí dokumentace plně využívá a pracuje s kompletní dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení, jejímž autorem je firma Atelier Hajný s.r.o. a k níž MČ P22 dle SoD č. SD 48/2019 nevlastní autorská práva za účelem dalšího použití (DSP). Předkládaná trojstranná licenční smlouva řeší licenční práva k autorskému dílu, ve kterém je zahrnuta studie školky a dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení. MČ Praha 22 by odsouhlasením licenční smlouvy získala (nezpochybnitelně vlastnila) výhradní licenci k užití této dokumentace pro její další využití.

Dle této smlouvy bude, mimo jiné, licenční odměnu autora za poskytnutí výhradní licence ve výši 400 tis. Kč bez DPH hradit přímo zpracovatel prováděcí dokumentace (LAMBDA studio s.r.o.). Součástí licenční smlouvy je nově také ujednání o autorském dozoru pro Autora díla (Atelier Hajný s.r.o.).

Protože u jednáních souvisejících s licenční smlouvou nebyl žádný ze stávajících členů RMČ, požádal starosta Tomáš Kaněra firmu Atelier Hajný s.r.o. o zaslání příslušné emailové korespondence.

Z přiložené emailové komunikace pak mimo jiné vyplývá, že jednání o licenční smlouvě započala nejpozději 8.1.2021, tedy před uzavřením SoD č. SD 12/2021 dne 22.2.2021. Je také otázkou, zda by uzavřením licenční smlouvy nedošlo k obehnutí úlohy MČ Praha 22 jako zadavatele veřejné zakázky. Na veřejné zakázky musí orgány státní správy vybrat dodavatele na základě veřejného zadávacího řízení, pokud jejich předpokládaná hodnota dosáhne 2 000 000 Kč (bez DPH) v případě dodávek nebo služeb.

Smlouvu projednala Rada MČ Praha 22 na svém jednání č. 27/21 dne 14.9.2021 usnesením č. UR-403-27/21. RMČ předloženou licenční smlouvu k autorskému dílu „MŠ V Bytovkách“ neschválila.

Diskuze zahájena v 22:14:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Štěpán Zmátlo, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Martin Turnovský, Tomáš Kaněra

Informace do zápisu v 22:36: RAD Zmátlo na ZAS Zelenku, proč smlouva neobsahuje autorská práva.

Informace do zápisu 22:37: ZAS Zelenka se ohradil vůči RAD Zmátlovi, že rozhodoval sám, a to je lež a dále se ohradil vůči další lži, že odstoupil pan arch. Veselý.

Informace do zápisu v 22:47:23: RAD Zmátlo na ZAS Zelenku, jestli může vysvětlit co to znamená, když řekl, že se LAMBDA musí s autorem domluvit, aby mohli pracovat.

V 23:12:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Vojtěch Zelenka") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22, aby přezkoumal zadání, způsob výběru dodavatele a průběh investiční akce "MŠ V Bytovkách" a přizval k jednání administrátora veřejné zakázky pana Mgr. Lašmanského.

Hlasování

pro: (22) Ing. Martin Turnovský, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, RNDr. Petr Král, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kappel, Radovan Koutský, Ing. Ondřej Semecký, Ondřej Čermák MBA, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Jiří Knotek, Mgr. Pavel Kosař, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Jiří Matyášek

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-63-5/21

zodpovídá: Štěpán Zmátlo

termín: 30. 11. 2021

V 23:14:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předloženou licenční smlouvu k autorskému dílu pro stavební záměr pod názvem „MŠ V Bytovkách“ s firmou Atelier Hajný s.r.o., se sídlem Nitranská 988/19, 130 00 Praha 3, IČO: 08073961, a LAMBDA studio s.r.o., se sídlem Oldřichova 106/49, 128 00 Praha 2, IČ.: 08182990.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi licenční smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (8) Vojtěch Zelenka, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, RNDr. Petr Král, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (13) Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Radovan Koutský, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Ondřej Čermák MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Jiří Knotek, Mgr. Jiří Matyášek

zdržel se: (2) Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Pavel Kappel

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:14:25

18. Změna zřizovací listiny ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 (bod číslo 18)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:14:30 (zvuk. záznam 6:06:38 - 6:08:27)

Důvodová zpráva

Ředitel školy ZŠ Jandusů Mgr. Jiří Měchura písemně dne 13. 8. 2021 se zdůvodněním požádal o rozšíření okruhů doplňkové činnosti ve zřizovací listině školy.

Okruh doplňkové činnosti se rozšiřuje o:

- Pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a podobných akcí
- Provozování prodejních automatů.

Některé okruhy doplňkové činnosti vymezené ve zřizovací listině mohou zahrnovat činnosti, které podléhají úpravě živnostenského zákona. Je povinností ředitele řídit se ustanoveními živnostenského zákona.

Doplňková činnost bude nadále využívána pro hospodářské možnosti školy a odbornost svých zaměstnanců. Tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se účetně odděleně.

Pokud škola v doplňkové činnosti vytváří zisk, může jej použít jen ve prospěch hlavní činnosti. Zřizovatel může povolit jiné využití.

Rozšíření okruhů doplňkové činnosti bylo odsouhlaseno na 26. jednání RMČ dne 9.9. 2021 usnesením UR-396-26/21.

Diskuze zahájena v 23:14:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Radovan Koutský

V 23:15:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje rozšíření okruhů doplňkové činnosti ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 o

- Pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a podobných akcí
- Provozování prodejních automatů

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá OKÚ vyhotovit dodatek ke zřizovací listině.

Hlasování

pro: (23) Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Jakub Randák, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Vojtěch Zelenka, Tomáš Kaněra, RNDr. Petr Král, JUDr. Miroslav Štorkán, Radovan Koutský, Mgr. Ivana Vodičková, Ondřej Čermák MBA, Jiří Knotek, Bc. Miroslav Roth, Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jiří Matyášek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-64-5/21

zodpovídá: Radovan Koutský

termín: 8. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:16:19

19. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2020) (bod číslo 19)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:16:23 (zvuk. záznam 6:08:31 - 6:09:13)

Důvodová zpráva

Rada MČ Praha 22 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 22 zprávu o své činnosti v souladu s § 70, odst. 4, Zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva je za období 13. 1. - 30. 6. 2021, kdy Rada MČ Praha 22 jednala dvacetkrát.

Zápisy z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání jednání.

Odkaz na podklady, souhrn zápisů z jednání a přehledy přijatých usnesení naleznete na webu MČ Praha 22 - Volené orgány-Rada-<https://praha-22.usneseni.cz/verejne/rada>.

Zprávu o činnosti projednala Rada MČ Praha 22 na svém jednání č. 24/21 dne 25.8.2021 usnesením č. UR-358-24/21.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2021).

Diskuze zahájena v 23:16:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 19 - Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2020) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:17:05

20. Změny ve složení Rady MČ Praha 22 (bod číslo 20)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:17:18 (zvuk. záznam 6:09:26 - 6:42:57)

Důvodová zpráva

Na jednání zastupitelstva je předložen návrh na zvolení pana Štěpána Zmátla do funkce uvolněného místostarosty MČ Praha 22 a pana Bc. Miroslava Rotha do funkce neuvolněného radního Rady MČ Praha 22 od 23. 9. 2021. Rada MČ Praha 22 bude mít nadále 4 členy: uvolněný starosta, uvolněný místostarosta, uvolněný radní a neuvolněný radní, jedna funkce radního bude neobsazena.

Volby se uskuteční podle Volebního řádu Zastupitelstva MČ Praha 22 (Příloha č. 1) Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22. V případě jednoho kandidáta bude volba provedena zakroužkováním pouze jednoho pořadového čísla (1. PRO NÁVRH 2. PROTI NÁVRHU 3. ZDRŽEL SE), v případě více kandidátů bude volba provedena zakroužkováním pouze jednoho pořadového čísla kandidáta. Z procedurálních důvodů je třeba před vlastní volbou:

- 1) zvolit volební komisi a předsedu z navržených zástupců politických stran a hnutí
- 2) rozhodnout o způsobu voleb - veřejně nebo tajně
- 3) rozhodnout o průběhu voleb - jednotlivě pro každou z navržených funkcí nebo o sloučení voleb (2 volební lístky v jedné obálce).

Konkrétní návrhy usnesení k hlasování budou doplněny v průběhu jednání zastupitelstva.

Diskuze zahájena v 23:17:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Mgr. Kateřina Erbsová, Jiří Knotek, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth

Informace do zápisu: RAD Zmátlo nominaci na místostarostu nepřijal.

V 23:48:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje tajnou volbu hlasování návrhu usnesení ve věci volby neuvolněného radního MČ Praha 22.

Hlasování

pro: (9) Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Bc. Miroslav Roth, JUDr. Miroslav Štorkán, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková

proti (14) Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Pavel Kosař, Vojtěch Zelenka, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Jakub Randák, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Pavel Kappel, RNDr. Petr Král, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jiří Matyášek, Ondřej Čermák MBA, Mgr. Kateřina Erbsová

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 23:50:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 volí do funkce neuvolněného radního pana Bc. Miroslava Rotha od 22.9.2021.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Ivana Vodičková, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Langmajer MBA, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jiří Matyášek, Jiří Knotek, Ing. Ondřej Semecký, JUDr. Miroslav Štorkán, Radovan Koutský, Bc. Miroslav Roth

proti (3) Mgr. Jakub Randák, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

zdržel se: (7) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, RNDr. Petr Král, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kappel

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-65-5/21

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:50:49

21. Rezignace předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 21)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:50:53 (zvuk. záznam 6:43:01 - 0:15:21)

Odešel RNDr. Petr Král, přítomno 22 zastupitelů.

Přítomni: (22) Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Jiří Matyášek

Omluveni: (1) Ondřej Kallasch

Nepřítomni: (2) Mgr. Silvie Štěpánková DiS, RNDr. Petr Král

Důvodová zpráva

Dne 13.9.2021 byla na úřad městské části doručena písemná rezignace pana Bc. Miroslava Rotha na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí rezignaci Bc. Miroslava Rotha ke dni 22.9.2021.

Pan Bc. Miroslav Roth byl zvolen na 1. ustavujícím zasedání ZMČ Praha 22 dne 14. 11. 2018 předsedou Kontrolního výboru. Rezignací tak zaniká i jeho mandát člena Kontrolního výboru.

Diskuze zahájena v 23:50:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Mgr. Kateřina Erbsová, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Martin Turnovský

Z důvodu selhání/vypadnutí systému unesení.cz (chyba 500) ve 23:56 hodin, byli sčítáním hlasů pověření určení skrutátoři a hlasování zastupitelů bylo do systému administrátorem zaneseno následně na základě videozáznamu z jednání.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 volí do funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 pana Bc. Miroslava Rotha od 23.9.2021

Hlasování

- pro: (14) Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Jiří Matyášek, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth
- proti (0)
- zdržel se: (8) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Pavel Kappel

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-66-5/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 22. 9. 2021

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Vojtěch Zelenka") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 volí do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22. pana Mgr. Ing. Ondřeje Lagnera.

Hlasování

- pro: (10) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Radovan Koutský, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Jiří Pařízek, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kappel
- proti (0)
- zdržel se: (12) Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Štěpán Zmátlo, Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Jiří Matyášek, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra
- nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jiří Knotek") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 volí do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22. pana Mgr. Jiřího Matyáška.

Hlasování

pro: (11) Jiří Knotek, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Jiří Matyášek, Ondřej Čermák MBA, Ing. Martin Langmajer MBA, JUDr. Miroslav Štorkán, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

proti (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Jakub Randák, Ing. Jiří Pařízek, Mgr. Pavel Kappel

zdržel se: (5) Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Mgr. Veronika Špalková Kuželová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno.

22. Zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.6.2021 (bod číslo 23)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno (zvuk. záznam 0:19:46 - 0:22:19)

Důvodová zpráva

Na základě jednacího řádu Kontrolního výboru ZMČ Praha 22, kapitola 7 bod 6), se předkládá zápis na nejbližším jednání Zastupitelstva. V rozhodném období se konalo 7. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 6. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Diskuze zahájena.

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Miroslav Roth

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 23 - Zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.6.2021 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:11

23. Různé - Interpelace zastupitelů a občanů (bod číslo 22)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno (zvuk. záznam 0:22:32 - 0:55:24)

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, občan Lagner, Radovan Koutský, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Turnovský, Vojtěch Zelenka, Mgr. Jitka Rothová

Informace do zápisu : občan Lagner na ZAS Langmajera - upomíná jej na nezodpovězený dotaz z minulého ZMČ

Informace do zápisu : občan Lagner na RAD Koutského, jaká jsou pravidla pro občany, zda mohou oslovit o přestávce zastupitele přímo v sále. Odpověď: ano, o přestávce může občan kontaktovat zastupitele i v sále

Informace do zápisu : občan Lagner na STA Kaněru - DPS Betlímek - ohledně jednání s panem

Podzimkem, otázka zda existuje autorizovaný zápis z tohoto jednání a zda starosta může poskytnut informaci, jak došlo k náhlé změně postoje pana Podzimka vůči spolupráci s MČ. Odpověď starosty: jednalo se o neformální schůzku při pracovním obědě bez záznamu.

Informace do zápisu v : ZAS Zelenka na STA Kaněru k nové ZŠ Romance, která je úspěšně vysoutěžena, stále není uzavřeno jednacím řízením bez uveřejnění, již měla být podepsána smlouva a projektanti měli projektovat, finanční krytí bylo pro tento rok přislíbeno z MHMP a 3 měsíce se stále nic neděje, to vše může způsobit posunutí otevření školy o další rok. Co radní udělali pro to, aby urychlili výstavbu, aby začali komunikovat s výhercem soutěže se stavebním managementem a investorem. Odpověď starosty: JŘBÚ je rozjeto, pan Lašmanský koná.

Informace do zápisu v : ZAS Erbsova dotaz na gesce nového RAD Rotha a na nové Programové prohlášení Rady MČ Praha 22. Odpověď starosty: na první radě budou gesce přerozděleny.

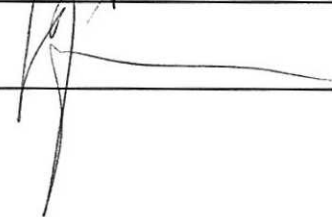
Projednávání bodu bylo ukončeno .

Jednání ukončeno 23.09.2021 v 00:45:00

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 29. 9. 2021 21:32 **Mgr. Jitka Rothová**
2) 30. 9. 2021 13:57 **Mgr. Ing. Ondřej Lagner**
 Ph.D.





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):
