



## Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 5/2020

### **Bod č. 3 - Směna částí pozemku parc. č. 168/1 a části pozemku parc. č. 168/175 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> za části pozemku parc. č. 168/124 a část pozemku parc. č. 168/173 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pitkovice**

**Datum jednání:** 7. 10. 2020

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 12. 10. 2020

**Schválil:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,  
Pavel Kosař

**Předkládá:** Pavel Kosař

**Zpracoval:** Kateřina Fedková, Ing.

**Zodpovídá:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M.,  
MPA

#### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

MČ Praha 22 má zájem vytvořit podmínky pro vytvoření veřejně přístupného průchodu mezi nemovitostmi v Pitkovicích. V této souvislosti vedení MČ jednalo s vlastníky pozemku parc. č. 168/124 a pozemku parc. č. 168/173 v k.ú. Pitkovice o uzavření směnné smlouvy na jejímž základě získá MČ vhodné pozemky pro vybudování průchodu. Předmětem smlouvy budou:

nemovitosti dosud ve svěřené správě MČ Praha 22:

- pozemek parc. č. 168/209 – orná půda, o výměře 16 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 168/210 – orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 168/211 – orná půda, o výměře 1 m<sup>2</sup>,

za následující nemovitosti dosud ve spoluvlastnictví druhé strany:

- pozemek parc. č. 168/212 – orná půda, o výměře 68 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 168/213 – orná půda, o výměře 8 m<sup>2</sup>

Jedná se o nově vzniklé pozemky dle GP 516-36/2020 vyhotoveného panem [REDACTED].

Z důvodu špatné identifikace předmětu převodu bylo usnesení č. UR-316-23/20 na zasedání RMČ Praha 22 dne 30.9.2020 revokováno.

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 17.9.2020 do 2.10.2020.

Se směnou souhlasila RMČ Praha 22 na svém zasedání dne 30.9.2020.

#### **Návrhy usnesení**

A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou pro Městskou část Praha 22 a to:

- pozemku parc. č. 168/209, o výměře 16 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m<sup>2</sup>
- pozemku parc. č. 168/210, o výměře 59 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m<sup>2</sup>,

- pozemku parc. č. 168/211, o výměře 1 m2, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/175, o výměře 2m2

za pozemky ve vlastnictví společnosti IN-Grafi & Hermitage Group s.r.o., Prvního pluku 17, 186 00 Praha 8, IČO: 05443521, paní [REDACTED], Praha 4, 147 00 a pana [REDACTED], Praha 4, 147 00 a to:

- pozemek parc. č. 168/212, o výměře 68 m2, který vznikne částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m2 a částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/173, o výměře 77 m2
- pozemek parc. č. 168/213, o výměře 8 m2, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m2

vše v katastrálním území Pitkovice dle GP č. 516-36/2020.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat směnnou smlouvu.