



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

Materiál pro zasedání zastupitelstva č. 4/2020 - bod č. 12

Dne: 16. 9. 2020

Č.j.:

Termín plnění: 30. 9. 2020

Schválil:

Předkládá: Ondřej Lagner

Zpracoval: Ondřej Lagner

Zodpovídá: Ondřej Lagner

Téma: Podnět na změnu Územního plánu na parc. č. 238/5 v k. ú. Pitkovice

Hlavní/Důvodová zpráva:

Jedná se pozemek 238/5 v Pitkovicích. V minulosti zde údajně probíhala určitá forma komunikace a předběžná domluva s MČ Praha 22 (rok cca 2007) o přenechání části pozemku městské části. Záměrem žadatele je požádat o změnu ÚP na plochu OB-B nebo C, vymezit objem a využití plochy služeb ve spolupráci s MČ a domluvit se přenechání části pozemku pro řešení rozšíření komunikace.

Stanoviska odborů, poradních orgánů/komisi

Komise výstavby a územního plánování tento bod projednala na svém zasedání dne 24. 8. 2020. Proti změně se vyjádřilo 7 z celkových 8 přítomných členů. Jeden člen se zdržel. Komise výstavby a územního plánování nesouhlasí s podnětem na změnu ÚP.

Rada městské části Praha 22 projednala bod na svém zasedání dne 2. 9. 2020. Rada městské části nesouhlasí s předloženou změnou.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo MČ Praha 22 nesouhlasí s podnětem na změnu ÚP na pozemku č. parc. 238/5 v k. ú. Pitkovice z funkčního využití OP na funkční využití OB - B/C.