



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

Materiál pro zasedání zastupitelstva č. 5/2020 - bod č. 3

Dne: 7. 10. 2020

Č.j.:

Termín plnění: 12. 10. 2020

Schválil: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M., Pavel Kosař

Předkládá: Pavel Kosař

Zpracoval: Kateřina Fedková, Ing.

Zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

Téma: Směna částí pozemku parc. č. 168/1 a části pozemku parc. č. 168/175 o celkové výměře 76 m² za části pozemku parc. č. 168/124 a část pozemku parc. č. 168/173 o celkové výměře 76 m² vše v k.ú. Pitkovice

Hlavní/Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má zájem vytvořit podmínky pro vytvoření veřejně přístupného průchodu mezi nemovitostmi v Pitkovicích. V této souvislosti vedení MČ jednalo s vlastníky pozemku parc. č. 168/124 a pozemku parc. č. 168/173 v k.ú. Pitkovice o uzavření směnné smlouvy na jejímž základě získá MČ vhodné pozemky pro vybudování průchodu. Předmětem smlouvy budou:

nemovitosti dosud ve svěřené správě MČ Praha 22:

- pozemek parc. č. 168/209 – orná půda, o výměře 16 m²,
- pozemek parc. č. 168/210 – orná půda, o výměře 59 m²,
- pozemek parc. č. 168/211 – orná půda, o výměře 1 m²,

za následující nemovitosti dosud ve spoluvlastnictví druhé strany:

- pozemek parc. č. 168/212 – orná půda, o výměře 68 m²,
- pozemek parc. č. 168/213 – orná půda, o výměře 8 m²

Jedná se o nově vzniklé pozemky dle GP 516-36/2020 vyhotoveného panem [REDACTED].

Z důvodu špatné identifikace předmětu převodu bylo usnesení č. UR-316-23/20 na zasedání RMČ Praha 22 dne 30.9.2020 revokováno.

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 17.9.2020 do 2.10.2020.

Se směnou souhlasila RMČ Praha 22 na svém zasedání dne 30.9.2020.

Návrhy usnesení

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou pro Městskou část Praha 22 a to:

- pozemku parc. č. 168/209, o výměře 16 m², který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m²
- pozemku parc. č. 168/210, o výměře 59 m², který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m²,
- pozemku parc. č. 168/211, o výměře 1 m², který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/175, o výměře 2m²

A. za pozemky ve vlastnictví společnosti IN-Grafi & Hermitage Group s.r.o., Prvního pluku 17, 186 00 Praha 8, IČO: 05443521, paní [REDAKCE], Praha 4, 147 00 a pana [REDAKCE], Praha 4, 147 00 a to:

- pozemek parc. č. 168/212, o výměře 68 m², který vznikne částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m² a částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/173, o výměře 77 m²
- pozemek parc. č. 168/213, o výměře 8 m², který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m²

vše v katastrálním území Pitkovice dle GP č. 516-36/2020.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat směnnou smlouvu.