



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 3/2025

Bod č. 8 - Vzdání se nároků ve věci sporu s LAMBDA studio s.r.o

Datum jednání: 18. 6. 2025

Č.j.:

Termín plnění: 31. 8. 2026

Schválil: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,
Miroslav Roth

Předkládá: Miroslav Roth

Zpracoval: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

Zodpovídá: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

Odbor: odbor správy majetku

Hlavní/Důvodová zpráva:

Společnost LAMBDA studio s.r.o. podala na Městskou část Praha 22 žalobu o zaplacení částky 2 172 992,42 Kč, která měla představovat údajně neuhrazenou odměnu za zhotovení projektové dokumentace k plánované přístavbě MŠ V Bytovkách.

MČ Praha 22 ve vyjádření k žalobě veškeré nároky žalobkyně popřela a dne 15. 6. 2024 následně uplatnila vzájemný návrh na zaplacení smluvní pokuty ve výši 271 770 Kč, kterou považovala za oprávněnou z důvodu prodlení žalobkyně se splněním závazků.

Průběh řízení:

1. Žaloba žalobkyně byla shledána soudkyní jako nedostatečně odůvodněná a žalobkyně byla vyzvána k doplnění tvrzení a důkazů.
2. V průběhu řízení došlo ke třem ústním jednáním (29. 8. 2024, 5. 11. 2024, 9. 1. 2025), při nichž soudkyně opakovaně vyjádřila pochybnosti o důvodnosti žaloby:
 - bylo konstatováno, že LAMBDA studio se dobrovolně přihlásilo do výběrového řízení, znalo smluvní podmínky, a přesto se dostalo do prodlení;
 - argumentace o nedostatečné součinnosti ze strany MČ nebyla podložena žádnými výzvami či zápisy;
 - bylo prokázáno, že prováděcí geologický průzkum (IGHG) neměl vliv na plnění díla;
 - soudkyně konstatovala, že žalobkyně neunesla důkazní břemeno.
3. Dne 20. 5. 2025 právní zástupce žalobkyně vzal žalobu v plném rozsahu zpět, přičemž vyjádřil zájem na uzavření „nulové varianty“, tedy:
 - každá ze stran ponese své náklady,
 - MČ se vzdá nároku na náhradu nákladů řízení ve výši 260 800 Kč,
 - a současně vezme zpět svůj vzájemný návrh na zaplacení smluvní pokuty ve výši 271 770 Kč.

V rámci jednání Rady městské části Praha 22 dne 28. 5. 2025 bylo přijato:

Usnesení č. UR-251-12/25

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zastavením řízení vedeném sp. zn. 12 C 78/2024, o zaplacení 2 172 992,42 Kč, z důvodu zpětvzetí žaloby ze strany LAMBDA studio s.r.o.

Usnesení č. UR-252-12/25

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM:

- a/ předložit na ZMČ materiál ke zpětvzetí vzájemného návrhu ze strany MČ Praha 22, jímž byla v rámci řízení vedeného pod sp. zn. 12 C 78/2024 uplatněna smluvní pokuta ve výši 271 770 Kč,
- b/ předložit na ZMČ materiál ke vzdání se práva na úhradu nákladů řízení ve výši 260 800 Kč.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zpětvzetí vzájemného návrhu Městské části Praha 22 v soudním řízení vedeném pod sp. zn. 12 C 78/2024, kterým byla vůči společnosti LAMBDA studio s.r.o. uplatněna smluvní pokuta ve výši 271 770 Kč.
- B. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje vzdání se práva Městské části Praha 22 na úhradu nákladů řízení v uvedeném řízení, ve výši 260 800 Kč.
- C. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá vedoucímu odboru správy majetku prostřednictvím advokátní kanceláře AK Legals s.r.o., se sídlem Jindřicha Bubeníčka 1598/11, 104 00 Praha - Uhřetěves, evidenční číslo ČAK 18828, informovat Obvodní soud pro Prahu 10 o rozhodnutí Zastupitelstva MČ a zajistit provedení procesních úkonů.