

## **Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2024 (období 3. 7. 2024 - 17. 12. 2024)**

### **RMČ 18. jednání dne 3.7.2024**

#### **Schválila:**

- uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1400/2, 2101, 1400/72, 1920/32 a 2102/1 v k.ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ: 04084063, za cenu dle znaleckého posudku + DPH.

### **RMČ 19. jednání dne 10.7.2024**

#### **Souhlasila:**

- s firmou ENIKA.CZ s.r.o., Vlkov 33, 50901 Nová Paka, IČO: 28218167 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce vnějšího zastínění ZŠ U Obory, Uhřetěves“ za cenu 1 176 376,76 Kč včetně 21 % DPH.

#### **Schválila:**

- připojení objektu MŠ Nad Volyňkou k poplachovému monitorovacímu systému hl. m. Prahy.
- Provozní řád farmářských trhů v Praze 22 s účinností do 1. 8. 2024.

### **RMČ 20. jednání dne 24.7.2024**

#### **Souhlasila:**

- s firmou Josef Pavle, Nad Potokem 142, 250 63 Nová Ves, IČ 7626219 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 4, Přátelství čp. 158, Uhřetěves“ za cenu 1 104 817,26 Kč včetně 12 % DPH.
- se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Lávka ul. Ke Kříži, 2. etapa – výkon technického dozoru stavebníka“ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- s vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „„Chodníky Blokanda rekonstrukce - etapa I.““ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- s výběrem zpracovatele studie "Prvky MZI v uličním prostoru Husova náměstí, náměstí bratří Jandusů a ulice Na Blanici" společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o. (IČ 28714792) za 507 000 Kč bez DPH, tedy 613 470 Kč s DPH.
- se zadáním VZ "Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků" ve zjednodušeném podlimitním řízení prostřednictvím firmy FLEXI PROJEKT s.r.o IČ 02036673.

#### **Rozhodla:**

- o zrušení stávajícího zadávacího řízení na VZMR s názvem „Mateřská škola Nad Volyňkou - dětské hřiště“ a rozhodla o stanovení postupu zadání uzavřenou výzvou dle bodu 4.5.5. Směrnice č. 4/2023 ze dne 9.8.2023
- zrušit VZMR s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice – koordinátor BOZP“
- zrušit VZMR s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice – výkon technického dozoru stavebníka“

### **RMČ 21. jednání dne 7.8.2024**

#### **Souhlasila:**

- se záměrem přijmutí daru staveb 14 parkovacích stání ZTP na pozemcích a včetně pozemků parc. č. 1900/82, parc. č. 1900/188 (vl. 1/4 z pozemku), parc. č. 1900/189 (vl. 1/3 z pozemku), parc. č. 1900/198 (vl. 2/5 z pozemku), parc. č. 1900/199 (vl. 1/3 z pozemku), parc. č. 1900/251 (vl. 2/12 z pozemku), parc. č. 1900/259, parc. č. 1900/267 (vl. 1/4 z pozemku), parc. č. 1900/269 (vl. 1/4 z pozemku), parc. č. 1900/388, parc. č. 1900/389, parc. č. 1900/390, vše k.ú. Uhřetěves.
- s VZ "Arboristické práce" a oslovením subjektů: Treemen s.r.o., IČ: 24126128, Trnková 950, 250 92, Šestajovice, DS: gjx4f2i, Tomáš Dvořák – Happy Trees, IČ: 87647141, Vidim 91, 277

21, Vidim, Lesarb company s.r.o., Braunerova 563/7, 180 00, Praha 8, DS: mgmifmv k podání nabídky.

- s firmou TO SYSTEM s.r.o., V Brance 83, 261 01 Příbram, IČ 28911822 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce topného systému v kotelně Divadla U22, K Sokolovně čp. 201, Uhřetěves“ za cenu 2 640 785,54 Kč včetně 21 % DPH.

#### **Rozhodla:**

- o výběru zhotovitele díla spol. Pražské silniční stavby s. r. o., IČO: 01410806, zastoupenou jednatelem Josefem Černým, se sídlem: U starého stadionu č. ev. 2094/11, 153 00 Praha 5, za hodnotu díla: 698 604,47 Kč bez DPH, tj. 845 311,41 Kč s DPH.
- o vyloučení společnosti Pražské silniční stavby s.r.o, IČO 01410806 a společnosti Tost s.r.o., IČO 11981148 z účasti v zadávacím řízení, a to z důvodu nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami stanovenými v ZD.
- ve smyslu § 122 odst. 2 ZZVZ o výběru dodavatele, společnosti REKOCEM CS, s.r.o., IČO 06461204, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, a to za předpokladu pravomocných rozhodnutí o vyloučení výše uvedených účastníků.
- o zrušení zadávacího řízení pod názvem „Komunikační propojení ul. Fr. Diviše – K Dálnici (Horácká stezka) – zpracování PD pro ÚR“
- o výběru dodavatele EGZS s.r.o., se sídlem: Za kovárnou 422/17, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, IČO: 04484321 k veřejné zakázce s názvem „Mateřská škola Nad Volyňkou - dětské hřiště“ s nabídkovou cenou 1 668 041, 95 Kč bez DPH, tj. 2 018 330, 75 Kč vč. DPH.

#### **RMČ 22. jednání dne 21.8.2024**

##### **Rozhodla:**

- o vyloučení společnosti Geostavby s.r.o., K Horoměřicům 1182/53, 165 00 Praha 6 – Suchdol, IČO: 29010501 z účasti v zadávacím řízení, a to z důvodu nesplnění kvalifikačních podmínek stanovených v ZD, příloha č. 3 tohoto usnesení.
- o výběru dodavatele, společnosti Valtrum s.r.o., Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10 IČO: 01809636, jejíž obsah nabídky splňuje zadavatelem stanovené zadávací i kvalifikační podmínky, za nabídkovou cenu 3,739.857,76 Kč bez DPH a lhůtou výstavby 63 kalendářních dnů, příloha č. 4 tohoto usnesení.
- o vyloučení společnosti DOSKO s.r.o., Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3, IČO: 09053379 z účasti v zadávacím řízení, a to z důvodu nesplnění kvalifikačních podmínek stanovených v ZD, příloha č. 3 tohoto usnesení.
- o výběru dodavatele, společnosti Výstavba – inženýring s.r.o., Podolské nábřeží 1124/2, 147 00 Praha 4, IČO: 04298365, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, za nabídkovou cenu 1 166 000,- Kč bez DPH, příloha č. 4 tohoto usnesení.
- o výběru dodavatele, společnosti Me one, s.r.o., se sídlem Křížkova 680/10b, Praha 8 – Karlín 186 00, IČ: 02577038, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, za nabídkovou cenu 748 000,- Kč bez DPH, příloha č. 3 tohoto usnesení.

#### **RMČ 23. jednání dne 4.9.2024**

##### **Souhlasila:**

- s odejmutím svěřené správy stavby parkoviště P + R (inv.č.: MC22E0002015) a součástí stavby (inv.č.: MC22E0002010, MC22H0007DA1), které jsou nezbytně nutné pro provoz parkoviště včetně pozemku parc. č. 1074/33, k. ú. Uhřetěves (inv.č.: MC22E0001779).
- s odejmutím svěřené správy stavby veřejného osvětlení parkoviště P + R - 6 ks stožárů a ZM1445 (inv.č.: MC22E0002003, MC22E0002004, MC22E0002005, MC22E0002006, MC22E0002007, MC22E0002008, MC22E0002009).

#### **RMČ 24. jednání dne 17.9.2024**

##### **Souhlasila:**

- s firmou PKV BUILD s.r.o, Senožaty čp. 284, 394 56 Senožaty, IČ 28149785 jako s dodavatelem VZMR s názvem „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB)“ za cenu 526 592,00 Kč včetně 21 % DPH.

- s firmou GALAT Side s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00, Praha, IČ: 17291861 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Oprava fasády, Přátelství čp. 158, Uhřetěves“ za cenu 308 109,83 Kč včetně 12 % DPH.

### **RMČ 25. jednání dne 2.10.2024**

#### **Souhlasila:**

- s výběrem vítěze VZ Arboristické práce se společností Treemen s.r.o., IČ 24126128, se sídlem Trnková 950, 950 92 Šestajovice na základě doporučení hodnotící komise

#### **Schválila:**

- uzavření Smlouvy o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace mezi Městskou částí Praha 22 a Hlavním městem Prahou k zajištění stavební akce „Cyklostezka Pitkovice-Benice, Praha 22“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

#### **Rozhodla:**

- o zadání zakázky pod názvem „Technický servis pro přípravu zasedání ZMČ Praha 22“ společnosti ROMAX produkce s.r.o., se sídlem Zenklova 641/145, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 05385334.

### **RMČ 26. jednání dne 16.10.2024**

#### **Souhlasila:**

- se zajištěním zadání VZMR s názvem „MŠ Za Nadýmačem – zázemí areálu, zahrada - PD pro povolení záměru, DVZ,AD vč. IČ“ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- souhlasí s pořízením docházkového systému DC3 DOCHÁZKA od společnosti DATACENTRUM systems & consulting, a.s., se sídlem Písnická 30/13, Praha 4 - Kamýk, IČ: IČ: 256 31 721 za cenu 149 750 Kč bez DPH.
- souhlasí se zprávou o VZ Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků, která navazuje na schválený výsledek VZ v UR-493-23/24.

#### **Rozhodla:**

- o vyloučení společnosti STRAET ARCHITECTS s.r.o.; Na Poříčí 1918/11, Nové Město, 110 00 Praha 1; IČO: 278 64 618 z účasti v zadávacím řízení, a to z důvodu nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami stanovenými v ZD v souladu s přílohou č. 2 tohoto usnesení.
- o výběru dodavatele společnosti Hlaváček & partner, s.r.o.; Vokovická 685, 160 00 Praha; IČO: 48115380, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, a to za předpokladu pravomocného rozhodnutí o vyloučení výše uvedených účastníků v souladu s přílohou č. 3 tohoto usnesení.

### **RMČ 27. jednání dne 30.10.2024**

#### **Souhlasila:**

- se zajištěním zadání VZMR na služby s názvem „Komunikační propojení ul. Fr. Diviše – K Dálnici“ - DSZ, DVZ,AD vč. IČ““ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- s odpuštěním nájemného dle Zásad cenové politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve svěřené správě MČ Praha 22 schválených UR-65-4/24 v případě kulturních, sportovních a společenských akcí konaných ve spolupráci popř. za podpory MČ Praha 22.

#### **Rozhodla:**

- o výběru dodavatele VZMR s názvem „MŠ Za Nadýmačem – zázemí areálu, hřiště - 1. část“, společnosti Starp Home s.r.o., Slapská 131, 266 01 Beroun, IČO: 09978925, jejíž obsah nabídky splňuje zadavatelem stanovené zadávací i kvalifikační podmínky, za nabídkovou cenu 740 377,- Kč bez DPH a lhůtou výstavby 2 měsíce, příloha č. 4 tohoto usnesení

## **RMČ 28. jednání dne 13.11.2024**

### **Souhlasila:**

- se zajištěním zadání VZMR na služby s názvem „Ordinace Fr. Diviše č.p.1280“- DSZ, DVZ, AD vč. IČ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- se zajištěním VZMR na služby s názvem „Návrh interiérů - Polyfunkční dům Pitkovice“ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- s Dohodou o ukončení smlouvy s THMP o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení.

### **Schválila:**

- vícepráce v rámci skutečně odvedených prací v rámci realizace VZMR „Opravy defektů povrchů komunikací Praha 22“.
- zadání VZMR na služby a dodávky s tím spojené s názvem „Přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 na základě zákona č. 420/2004 Sb. na období 2024 - 2026“ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se stanovením postupu zadání dle bodu 4.5.5. Směrnice č. 4/2023 firmě NEXIA AP a.s., se sídlem Sokolovská 5/49, Praha 8 186 00, IČ: 481 17 013, za cenu 239 000 Kč bez DPH za vykonání ročního přezkoumání hospodaření.

## **RMČ 29. jednání dne 27.11.2024**

### **Souhlasila:**

- s vypsáním VZ "Dálkově ovládaná mulčovací cepová sekačka"
- se záměrem realizace veřejné zakázky „ZŠ ROMANCE“ – stavební práce, služby a dodávky dle přílohy č.1 tohoto usnesení

### **Schválila:**

- uzavření Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení Adama Ďurici, DIČ: SK1083423165, za cenu 7800 EUR bez DPH.
- poskytnutím finančního daru Domu dětí a mládeže Praha 10 - Dům UM, Pod Strašnickou vinicí 23, Praha 1
- uzavření Dodatku k Memorandu mezi MČ Praha 22 a MČ Praha Dolní Měcholupy

## **RMČ 30. jednání dne 11.12.2024**

### **Souhlasila:**

- se zajištěním zadání VZMR na služby s názvem „Lávka pro pěší v Potokách“- DSZ, DVZ, DP vč. IČ zadávanou jako VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.
- souhlasí s výpůjčkou Reflektoru HN211988-ADJ Encore profile Pro WW-LED, Optické čočky EP Lens 19 a Clony Adj Iris Tělocvičné jednotě Sokol Uhřetěves, z.s, IČ 49276662.
- s bezplatným provozem zimního kluziště pro veřejnost v areálu ZŠ nám. Brí Jandusů od instalace v prosinci 2024 do konce února 2025, v provozních hodinách uvedených na webu MČ.

### **Schválila:**

- uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 32/2023 „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku, Praha Uhřetěves, 2. etapa – část opěrné zdi a terénní úpravy parku“, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.
- nový Knihovní řád Místní knihovny v Praze 22 platný od 1. 1. 2025 a Přílohy Knihovního řádu (Ceník služeb, Poučení o ochraně osobních údajů).
- uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí na pronájem mobilního kluziště včetně chladicí jednotky s Městskou částí Praha 5, se sídlem: nám. 14 října 1381/4, 150 22 Praha 5, IČO: 00063631, doba pronájmu od 11.12.2024 do 14.3.2025, nájemné 200 000,- Kč bez DPH.

**Rozhodla:**

- o výběru dodavatele VZMR s názvem „Ordinace Fr. Diviše č.p.1280“- DSZ, DVZ, AD vč. IČ, společnosti BOMART spol. s r.o., se sídlem Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4, IČ 25091905, jejíž obsah nabídky splňuje zadavatelem stanovené zadávací i kvalifikační podmínky, za nabídkovou cenu 1 635 000 Kč bez DPH, příloha č. 3 tohoto usnesení.

**RMČ 31. jednání dne 17.12.2024****Souhlasila:**

- s návrhem hodnoticí komise na vítěze VZ Dálkově ovládaná mulčovací cepová sekačka. Nejvýhodnější nabídka na nákup stroje byla od společnosti Unikont Group s.r.o. (IČ 41193113) za 879 670,00 Kč s DPH.
- s podáním žádosti o změnu rozhodnutí z programu Z1512 Program Národní plán obnovy - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny na záměr Opatření na podporu biodiverzity-lokalita „U Markéty“.